



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΟΔΟΠΟΙΪΑΣ &  
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ**

**ΕΡΓΟ: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ  
ΔΡΟΜΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΑΜΙΕΩΝ  
ΜΕΤΑ ΤΗ ΘΕΟΜΗΝΙΑ»**

**ΑΝΑΔΟΧΟΣ: «ΕΡΓΟΚΑΤ Α.Ε.»**

**ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**  
**ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟΝ 1<sup>ο</sup> ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟ (ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ) ΠΙΝΑΚΑ**  
**ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

---

**A. ΙΣΤΟΡΙΚΟ**

Η μελέτη του έργου με αριθμό 13/2021 συντάχθηκε από την Δ/νση Υποδομών και Τεχνικών Έργων του Δήμου Λαμιέων με προϋπολογισμό του έργου που ανέρχεται σε 680.000,00 € με τον Φ.Π.Α.

Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) ΣΑΕ 055.

Το έργο δημοπρατήθηκε με την διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση (σύμφωνα με την παρ 2.γ, του άρθρου 32, του Ν.4412/2016 & με το άρθρο 32 Α, του Ν.4412/2016 όπως προστέθηκε με το Ν.4605/2019, λόγω κατεπείγουσας ανάγκης) με καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών την 17/03/2021 όπου υποψήφιος ανάδοχος αναδείχθηκε η Τεχνική Εταιρεία «ΕΡΓΟΚΑΤ Α.Ε.» που προσέφερε μέση τεκμαρτή έκπτωση 16,96% επί των τιμών του τιμολογίου μελέτης.

Με την αριθμό 203/2021 (ΑΔΑ:9ΒΦΩΩΛΚ-8ΘΡ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαμιέων κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση των εργασιών του παραπάνω έργου στην Τεχνική Εταιρεία «ΕΡΓΟΚΑΤ Α.Ε.»

Την 29/09/2021 υπογράφηκε η με αριθμό πρωτοκόλλου 39182 Σύμβαση για ποσόν 564.682,74€ με τον Φ.Π.Α.

Η αρχική συνολική προθεσμία περαίωσης του έργου, από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης στις 29/09/2021 ορίζονταν σε 150 ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή έως 26/02/2022.

Με την υπ' αριθμ. 62/2022 (ΑΔΑ: 6Ω1ΜΩΛΚ-ΥΣΞ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαμιέων εγκρίθηκε παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου κατά 46 ημερολογιακές ημέρες, ήτοι έως την 15-04-2022.

## **Β. ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. (Τακτοποιητικός)**

Η σύνταξη του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα κρίθηκε αναγκαία για να συμπεριλάβει αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών και αντίστοιχων δαπανών, όπως αυτές προέκυψαν κατά την διάρκεια κατασκευής του έργου.

Ο παρών 1ος Α.Π.Ε. έχει συνταχθεί με βάση τον Ν. 4412/2016 άρθρο 156, παρ. 3β, για τη χρήση των επί έλασσον δαπανών. Γίνεται χρήση των «επί έλασσον δαπανών» χωρίς οι μεταβολές αυτές να υπερβαίνουν το 20% του αρχικού προϋπολογισμού μιας ομάδας εργασιών, καθώς και το 10% του συνολικού προϋπολογισμού εργασιών της αρχικής σύμβασης του έργου. Επίσης η χρησιμοποίηση των «επί έλασσον δαπανών» δεν οδηγεί σε αλλαγή του φυσικού αντικειμένου του έργου και ούτε θίγει την πληρότητα, την ποιότητα και τη λειτουργικότητά του.

Από τον έλεγχο τροποποιήσεων συμβάσεων προέκυψε ο παρακάτω πίνακας :

ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΑΡΧΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠ/ΜΟΣ ΑΝΑ ΟΜΑΔΑ (€)	ΠΡΟΫΠ/ΜΟΣ ΟΜΑΔΑΣ ΜΕ ΒΑΣΕΙ ΤΟΝ 1 <sup>ο</sup> ΑΠΕ (€)	ΚΑΘΑΡΗ ΔΙΑΦΟΡΑ ΟΜΑΔΑΣ (€)		ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
			ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ (€)	ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ (€)	
1. Χωματοουργικά	321.438,91	374.492,8	53.053,89		
2. Τεχνικά Έργα	14.113,34	11.334,94		2.778,40	
					<b>0,83%</b>

## **Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ**

Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας συντάχθηκε επί έλαττον ποσού 70,68€ χωρίς τον Φ.Π.Α. (ήτοι ποσού 87,64€ με τον Φ.Π.Α.) σε σχέση με τη συμβατική δαπάνη του έργου και κλείνει στο ποσό των 455.276,73€ χωρίς τον Φ.Π.Α.

Η μείωση του ποσού των 70,68€ οφείλεται στη μη απορρόφηση του ποσού 67,68€ των απροβλέπτων και του ποσού 3,00€ της αναθεώρησης (67,68+3,00=70,68€).

Η συνολική δαπάνη του έργου ανέρχεται στο ποσό :

**455.276,73 + 109.266,42 (Φ.Π.Α.) = 564.543,15 Ευρώ με τον Φ.Π.Α.**

	Σύνολο Δαπάνης Εργασιών	Αναθεώρηση	Φ.Π.Α. 24 %	Συνολική Δαπάνη
<b>Συμβατική Δαπάνη (€)</b>	455.344,41	3,00	109.283,38	<b>564.630,79</b>
<b>1<sup>ος</sup> Α.Π.Ε. (€)</b>	455.276,73	0,00	109.266,42	<b>564.543,15</b>

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω και για την τακτοποίηση της εργολαβίας προτείνουμε την έγκριση του 1<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού (Τακτοποιητικού) Πίνακα Εργασιών του έργου: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΔΡΟΜΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΑΜΙΕΩΝ ΜΕΤΑ ΤΗ ΘΕΟΜΗΝΙΑ», που συντάχθηκε επί έλαττον ποσού 87,64€ με τη συμβατική δαπάνη του έργου, ήτοι ποσού 564.543,15€ με τον Φ.Π.Α.

**Λαμία, 08/03/2022**  
**Η Επιβλέπουσα**

**Ρουχά Αλεξία**  
**Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.**